



Disclaimer  
 De op de tekening aangegeven maatvoeringen zijn circa-maten en in millimeters aangegeven.  
 Maatvoering op de tekening is excl (wand / afwerking) en schuiften.  
 De afmetingen zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.  
 Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op deze tekening aanwezige zaken:  
 - situatietekening en richting in openbare gebied  
 - grenslijnen van eventuele andere op deze tekening aangegeven bebouwing  
 - wegegrenzen van aangrenzende bebouwing (ook bouwnumeren, opstelde afbouwen, etc. zijn aan veranderingen onderhevig)  
 - PV-panelen, definitief aantal PV-panelen is afhankelijk van de definitieve BEHG berekening.  
 - situering van de PV-panelen is indicatief weergegeven op deze tekening.  
 - installaties en elektriciteits zijn indicatief en worden nader bepaald door de installateur/zakwerker  
 - verdelersdoosjes en zonnering zijn indicatief en worden nader bepaald door de installateur/zakwerker

	Hagen	hoogte 60cm	dubbel aangelegd
	Generatieds steens tuilmuur	hoogte 60cm	afgezet op woning
	Dubbelstuifmuur hekwerk	hoogte 60cm	begrensd met klimop
	Dubbelstuifmuur hekwerk	hoogte 180cm	begrensd met klimop
	afboring	hoogte 180cm	begrensd met klimop
	woning bebouwing		
	parkeerplaats eigen terrein, notarieel vastgelegd		

**KHV ARCHITECTEN**  
 Korfker / Ter Horst / Die Velde Architecten

Duit 5 8306 BB Emmeloord project Nieuwbouw 30 woningen Bloemsterpark Lelystad opdrachtgever IJsselLand ontwikkeling Bergweg 24 8271 CD IJsselmeulen architect H. de Velde tekenaar D. Stammenberg fase Verkooptekeningen status Definitief	T 003270 66 99 99 info@khv.nl www.khv.nl project K231204 tekening VK-100 onderwerp Verkooptekening situatie schaal 1:200/1000 formaat A0 datum 01-07-2024 laatste wijz.
--	---